



2_1_5



Krakowski Bank Spółdzielczy

Oddział/Filia

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO

nr wniosku.....

data złożenia wniosku.....

I. INFORMACJE O WNIOSKODAWCY/ ACH*

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imię i nazwisko		
Data i miejsce urodzenia		
Obywatelstwo		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe Matki		
Stan cywilny	<input type="checkbox"/> kawaler/panna <input type="checkbox"/> żonaty/zamężna <input type="checkbox"/> rozwiedziony/a <input type="checkbox"/> wdowiec/wdowa <input type="checkbox"/> wolny związek	<input type="checkbox"/> kawaler/panna <input type="checkbox"/> żonaty/zamężna <input type="checkbox"/> rozwiedziony/a <input type="checkbox"/> wdowiec/wdowa <input type="checkbox"/> wolny związek
Adres zamieszkania		
Adres do korespondencji (podać jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)		
Adres e-mail		
Cechy dokumentu tożsamości (seria numer)		
PESEL		
Nr telefonu kontaktowego		
Wykształcenie	<input type="checkbox"/> podstawowe <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> wyższe <input type="checkbox"/> inne(jakie?)	<input type="checkbox"/> podstawowe <input type="checkbox"/> średnie <input type="checkbox"/> wyższe <input type="checkbox"/> inne(jakie?)
Miejsce zamieszkania	<input type="checkbox"/> dom <input type="checkbox"/> mieszkanie	<input type="checkbox"/> dom <input type="checkbox"/> mieszkanie
Status własności	<input type="checkbox"/> hipoteczne <input type="checkbox"/> spół.lokatorskie <input type="checkbox"/> własnościowe <input type="checkbox"/> wynajmowane <input type="checkbox"/> komunalne <input type="checkbox"/> służbowe <input type="checkbox"/> z rodzicami <input type="checkbox"/> inne.....	<input type="checkbox"/> hipoteczne <input type="checkbox"/> spół.lokatorskie <input type="checkbox"/> własnościowe <input type="checkbox"/> wynajmowane <input type="checkbox"/> komunalne <input type="checkbox"/> służbowe <input type="checkbox"/> z rodzicami <input type="checkbox"/> inne.....

II. INFORMACJE O KREDYCIE

Kwota wnioskowego kredytu hipoteczno-mieszkaniowego KBS PLN(słownie złotych)		
Okres kredytowania (w miesiącach), w tym okres wykorzystania i karencji w spłacie kredytu: m-cy,m-cy		
Spłata kredytu	<input type="checkbox"/> wpłaty należnych kwot na rachunek Banku przeznaczony do spłaty kredytu <input type="checkbox"/> pobranie przez Bank należnych kwot z rachunku Kredytobiorcy prowadzonego w Banku		
Rodzaj rat:	<input type="checkbox"/> raty malejące (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) <input type="checkbox"/> raty równe (równe raty kapitałowo-odsetkowe)		
Raty płatne :	<input type="checkbox"/> ostatniego dnia miesiącadnia miesiąca		
Przedmiot finansowania:	<input type="checkbox"/> realizacja inwestycji prowadzonej na nieruchomości stanowiącej własność Wnioskodawcy: <input type="checkbox"/> realizacja inwestycji prowadzonej przez spółdzielnię mieszkaniową lub developera: <input type="checkbox"/> zakup lub zamiana lokalu/ domu jednorodzinnego, spłata kredytu mieszkaniowego: <input type="checkbox"/> inne cele mieszkaniowe:		
Koszt inwestycji: PLN(słownie złotych)		
Przewidywany termin wykorzystania kredytu i wysokość poszczególnych transz:	termin	kwota	kwota słownie
	1)		
	2)		
	3)		
Deklarowany udział własny w finansowaniu inwestycji PLN(słownie złotych)		
Forma wniesienia wkładu własnego			
Sposób zapłaty prowizji za udzielenie kredytu	<input type="checkbox"/> wpłata gotówką*/przelewem przez Wnioskodawcę przed uruchomieniem kredytu <input type="checkbox"/> pobranie ze środków zgromadzonych na rachunku Banku		
Prawne zabezpieczenie kredytu – proponowane	<input type="checkbox"/> hipoteka na nieruchomości stanowiącej własność* / użytkowanie wieczyste* lub na ograniczonym prawie rzeczowym* dla której /-ego prowadzona jest przez..... księga wieczysta KW nr; <input type="checkbox"/> cesja praw z umowy ubezpieczenia w/w nieruchomości* <input type="checkbox"/> pełnomocnictwo do rachunku nr..... w Banku; <input type="checkbox"/> wskazanie Banku jako wyłącznego uposażonego do otrzymania świadczenia na wypadek śmierci z tytułu zawartej przez Kredytobiorcę indywidualnej umowy ubezpieczenia na życie , <input type="checkbox"/> inne zabezpieczenie(wymienić?).....		

Do czasu ustanowienia hipoteki proponuję ustanowienie następującego zabezpieczenia przejściowego:

.....

Uwaga:

W przypadku gdy okres kredytowania przekracza 20 lat i/lub kwota kredytu bądź łącznego zaangażowania zabezpieczanego na tej nieruchomości przekracza 200 000,00 zł, Bank wymaga dostarczenia wyceny nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego, spełniającej wymagania określone w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami. Bank może odstąpić od w/w wymogu w przypadku zakupu nieruchomości na rynku pierwotnym, wykupu lokalu mieszkalnego od gminy/Skarbu Państwa lub przekształcenia spółdzielczego prawa do lokalu z lokatorskiego na własnościowe jeżeli od podstawy nabycia w/w praw do daty złożenia wniosku o kredyt nie upłynęło więcej niż 12 miesięcy i okres kredytowania nie przekracza 20 lat.

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH WNIOSKODAWCY/ÓW*

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imię i nazwisko		
Miejsce zatrudnienia i adres, nr telefonu		
Okres zatrudnienia		
Miesięczny dochód netto, w tym:		
ze stosunku pracy		
z tyt.prow. działalności gospodarczej		
z tytułu prowadzenia gospodarstwa rolnego		
z renty/ emerytury		
dochody inne (podać źródła)		
Liczba osób w gospodarstwie domowym		
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny:	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
<input type="checkbox"/> Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego		
Wydatki stałe gosp. domowego		
Rata pożyczki z KZP		

IV. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH FINANSOWYCH WNIOSKODAWCY/ÓW*

	Kwota zobowiązania		Kwota pozostała do spłaty		Rata miesięczna		Bank / Podmiot udzielający	
	I.	II.	I.	II.	I.	II.	I.	II.
Zobowiązania z tytułu kredytów ogółem w tym:								
▪ limit kredytu								
▪ limit kredytu								
▪ limit karty								
▪ kredyt								
▪ kredyt								

▪ pożyczka								
.....								
▪ pożyczka								
.....								

Inne obciążenia miesięczne (np. alimenty, poręczenia, obciążenia komornicze) w stosunku do kogo i w jakiej wysokości:

.....

V. INFORMACJE O POSIADANYCH RACHUNKACH OSZCZĘDNOŚCIOWO – ROZLICZENIOWYCH WNIOSKODAWCY/ÓW*

Nazwa Banku	Nr rachunku	Posiadacz rachunku
		Wnioskodawca I
		Wnioskodawca II

VI. INFORMACJE O POSIADANYM MAJĄTKU WNIOSKODAWCY/ÓW*

- Nieruchomości (rodzaj, adres, przybliżona wartość rynkowa, nr KW i Sąd prowadzący)

..... Wnioskodawca I,
..... Wnioskodawca II
- Pojazdy (marka, rok produkcji, przybliżona wartość rynkowa)

..... Wnioskodawca I,
..... Wnioskodawca II
- Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty), papiery wartościowe (ilość, wartość)

..... Wnioskodawca I,
..... Wnioskodawca II
- Udziały w przedsiębiorstwach (ilość, wartość):

..... Wnioskodawca I,
..... Wnioskodawca II
- Inne (wymienić)..... Wnioskodawca I,
..... Wnioskodawca II

VII. OŚWIADCZENIA I ZGODY WNIOSKODAWCY/ÓW*

Oświadczam, że:

Toczy się w stosunku do mnie postępowanie egzekucyjne nie, tak,
 Pozostaję we wspólności ustawowej małżeńskiej nie, tak,
 Wystąpiłem z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej nie tak,

Udzieliłem(am) poręczeń na rzecz KBS : nie , tak za :.....

Jestem powiązany kapitałowo / majątkowo / lub organizacyjnie z członkiem organu Krakowskiego Banku Spółdzielczego (Zarządu, Rady) lub osobą zajmującą stanowisko kierownicze w Krakowskim Banku Spółdzielczym
 nie tak,

Jestem współnikiem/udziałowcem w następujących podmiotach: nie, tak,

Nazwa firmy	Siedziba	Forma prawna	Regon

Posiadam wymagalne zobowiązania wobec Urzędu Skarbowego, Urzędu Gminy oraz ZUS/KRUS:

nie tak

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 ustawy z dnia 6.04.1997 r, Kodeks Karny

.....

Oświadczam, że

Toczy się w stosunku do mnie postępowanie egzekucyjne nie, tak,
 Pozostaję we wspólności ustawowej małżeńskiej, nie, tak,
 Wystąpiłem z wnioskiem o ogłoszenie upadłości konsumenckiej nie, tak

Udzieliłem(am) poręczeń na rzecz KBS : nie , tak za :

Jestem powiązany kapitałowo / majątkowo / lub organizacyjnie z członkiem organu Krakowskiego Banku Spółdzielczego (Zarządu, Rady) lub osobą zajmującą stanowisko kierownicze w Krakowskim Banku Spółdzielczym
 nie, tak.

Jestem współnikiem/udziałowcem w następujących podmiotach: nie, tak,

Nazwa firmy	Siedziba	Forma prawna	Regon

Posiadam wymagalne zobowiązania wobec Urzędu Skarbowego, Urzędu Gminy oraz ZUS/KRUS:

nie, tak,

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 ustawy z dnia 6.04.1997 r, Kodeks Karny

.....
 Wnioskodawca II – podpis

Oświadczam, że:

- Otrzymałam/otrzymałem* klauzulę informacyjną Krakowskiego Banku Spółdzielczego oraz Biura Informacji Kredytowej SA dotyczącą przetwarzania i ochrony moich danych osobowych.
- Zostałem poinformowany o ryzyku zmiany stóp procentowych, która to zmiana może spowodować wzrost raty spłaty kredytu i poniosę to ryzyko.
- Otrzymałem, akceptuję i zobowiązuję się do przestrzegania postanowień zawartych w:
 - Regulaminie dedykowanym do kredytu, o który wnioskuję,
 - Taryfie prowizji i opłat Krakowskiego Banku Spółdzielczego dla Klientów indywidualnych,
 - *Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia na Życie,
 - *Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia Nieruchomości
- Otrzymałem informację o ryzyku stopy procentowej w przypadku wzrostu stawki bazowej WIBOR o 3,5 i 10 %/*kartę produktu ubezpieczeniowego,
- Otrzymałem formularz informacyjny dotyczący kredytu hipotecznego przed złożeniem wniosku o kredyt,
- Otrzymałem od Banku informacje niezbędne do podjęcia decyzji w zakresie zaciąganego zobowiązania kredytowego, w tym o podwyższonym ryzyku wnioskowanego kredytu oraz niekorzystnym jego wpływie na możliwość realizacji większych wydatków oraz uzyskałem wyjaśnienia do zgłaszanych wątpliwości oraz mam świadomość ryzyka związanego z zaciąganym zobowiązaniem kredytowym,
- Zostałem poinformowany, że ocena mojej zdolności kredytowej będzie dokonywana między innymi na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych i w zbiorach danych Banku oraz, że, odmowa przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji mojej zdolności kredytowej może skutkować odmową udzielenia kredytu,
- Otrzymałem symulację spłat zawierającą informację o całkowitym koszcie kredytu i rzeczywistej rocznej stopie procentowej (RRSO):
 - przy aktualnym poziomie stopy procentowej, od której zależy jej oprocentowanie,
 - przy wzroście stopy procentowej, od której zależy oprocentowanie o 4,0 punkty procentowe,
 - przy wzroście stopy procentowej, od której zależy jej oprocentowanie w skali odpowiadającej różnicy między maksymalnym i minimalnym poziomem stopy procentowej w ciągu ostatnich 12 miesięcy.
- Zostałem poinformowany, że przekazanie przez Bank decyzji kredytowej dotyczącej udzielenia wnioskowanego kredytu nastąpi w 21 dniu od złożenia wniosku kredytowego.
 - Proszę o skrócenie ustawowego terminu 21 dni na otrzymanie decyzji kredytowej (jeżeli będzie to możliwe).
- Zaproponowano mi przekazanie łącznie z decyzją kredytową projektu umowy kredytowej sporządzonego zgodnie z warunkami określonymi w w/w decyzji kredytowej:
 - Tak, chcę otrzymać łącznie z decyzją kredytową w/w projekt umowy kredytowej,
 - Nie, nie chcę otrzymać łącznie z decyzją kredytową w/w projekt umowy kredytowej,
- Wybieram następujący sposób przekazania decyzji kredytowej lub decyzji kredytowej łącznie z projektem umowy

kredytowej:

- odbiór osobisty w Placówce Banku, w której złożyłem wniosek kredytowy,
- za pośrednictwem Poczty Polskiej listem poleconym na adres do korespondencji wskazany we wniosku kredytowym,

12. Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 roku o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Krakowski Banku Spółdzielczy do wystąpienia za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.

<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
(miejsowość, data)	(czytelny podpis Wnioskodawcy I)

<input type="checkbox"/> Tak	<input type="checkbox"/> Nie
(miejsowość, data)	(czytelny podpis Wnioskodawcy II)

Wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień wypełnienia oświadczenia. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych powyżej informacji. Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej, wynikającej z art. 297 ustawy z dnia 6.04.1997 r, Kodeks Karny.

W przypadku odmowy udzielenia kredytu zobowiązuję się do odbioru dokumentów dołączonych do wniosku w ciągu 30 dni od dnia otrzymania informacji o odmowie udzielenia kredytu. W razie nie dotrzymania powyższego terminu wyrażam zgodę na zniszczenie przez KBS nie odebranych dokumentów.

.....
(miejsowość i data)

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

.....
(podpis Wnioskodawcy I)

.....
(podpis Wnioskodawcy II)

.....
(podpis i pieczęć pracownika Banku
potwierdzającego autentyczność podpisów)

* niepotrzebne skreślić/usunąć

Adnotacje Banku:	
1. Weryfikacja dokumentacji:	<input type="checkbox"/> dokumentacja kompletna, <input type="checkbox"/> do uzupełnienia
2. Rekomendacja Oddziału:.....	
 (podpis upoważnionego pracownika)